

РЕШЕНИЕ
ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

КОПИЯ

п. Ленинский

24 июня 2019 года

Ленинский районный суд Тульской области в составе:
председательствующего Колосковой Л.А.,
при секретаре Васильевой С.С.,
с участием представителя истца согласно доверенности Трунова С.С.,
рассмотрев в открытом судебном заседании в помещении суда гражданское
дело № 2-880/2019 по иску Дубинина Петра Николаевича к Гришко Татьяне
Николаевне, министерству имущественных и земельных отношений Тульской
области об установлении факта принятия наследства, включении жилого дома и
земельного участка в наследственную массу, признании права собственности на
жилой дом и земельный участок в порядке наследования по закону,

установил:

Дубинин П.Н. обратился в суд с иском к Гришко Т.Н., министерству
имущественных и земельных отношений Тульской области об установлении
факта принятия наследства, включении жилого дома и земельного участка в
наследственную массу, признании права собственности на жилой дом и
земельный участок в порядке наследования по закону.

В обоснование требований указал, что 20.12.1999 года умерла его мать
Дубинина Н.Г., в девичестве Пестова, что подтверждается свидетельством о
смерти от 21.12.1999 года. Дубинина Н.Г. до своей смерти проживала в г. Туле,
по улице Жуковского, дом 65а. При жизни ей по праву наследования по закону,
от ее матери Пестовой П.И., умершей 6.05.1991 года, должен был перейти
одноэтажный жилой дом и земельный участок, предоставленный для ведения
личного подсобного хозяйства, общей площадью 1500 кв.м, расположенный по
адресу: Тульская область, Ленинский район, деревня Акулинино, К№
71:14:021030:189.

Принадлежность его бабушке Пестовой П.И. вышеуказанного жилого дома
и земельного участка подтверждается выпиской из похозяйственной книги о
наличии у граждан права на земельный участок от 9.10.2015 года. Пестова П.И.
до своей смерти проживала в деревне Акулинино. Завещания бабушки не
оставила. Его мать Дубинина Н.Г. в права наследования на вышеуказанный
земельный участок не вступала. Он фактически принял наследство после смерти
матери Дубининой Н.Г., поскольку был зарегистрирован и проживал вместе с
ней по день ее смерти в жилом доме, расположенном по адресу: г. Тула, ул.
Жуковского, д. 65, что подтверждается домовой книгой. Его сестра Гришко Т.Н.
на момент смерти матери проживала по другому адресу, была зарегистрирована
в жилом доме 65-а по ул. Жуковского г. Тулы в 2009 году. Поскольку его мать
Дубинина Н.Г. в установленный законом шестимесячный срок не обратилась к
нотариусу с заявлением о принятии наследства после смерти бабушки Пестовой
П.И. в виде вышеуказанного жилого дома и земельного участка, в настоящее
время ему не может быть выдано нотариусом свидетельство о праве на
наследство. Признать право на наследство в виде указанного жилого дома и

земельного участка, которые его мать фактически приняла после смерти матери Пестовой П.И., его бабушки, он может только в судебном порядке.

Сразу после смерти Пестовой П.И., Дубинина Н.Г. стал пользоваться принадлежащим матери имуществом - предметами домашней обстановки, а также взяла некоторые её личные вещи: постельное белье и принадлежности, посуду. Дубинина Н.Г. за свой счет хоронила мать, получала пособие на погребение. У нее находилось свидетельство о смерти матери, без которого невозможно провести погребение. Дубинина Н.Г. фактически вступила во владение наследственным имуществом в виде принадлежащих матери вещей и предметов домашней обстановки. После смерти Пестовой П.И. Дубинина Н.Г. сразу вступила во владение и пользование жилым домом и земельным участком, обрабатывала землю, сажала картофель и другие овощи. Таким образом, в течение установленного законом срока Дубинина Н.Г. приняла наследство матери.

Фактически он принял наследство матери, поскольку проживал совместно с ней. Сразу после смерти матери он стал пользоваться принадлежащим матери имуществом - предметами домашней обстановки и иным ее личным имуществом. Он за свой счет хоронил мать, нес расходы на оплату коммунальных услуг. У него находится свидетельство о смерти матери. Он фактически вступил во владение наследственным имуществом в виде принадлежащих матери вещей и предметов домашней обстановки. Таким образом, в течение установленного законом шестимесячного срока он принял наследство матери, которое она, в свою очередь, приняла от его бабушки.

Наследственное имущество после смерти матери заключается в жилом доме и земельном участке общей площадью 1500 кв.м, расположенному по адресу: Тульская область, Ленинский район, деревня Акулинино, К№71:14:021030:189. В настоящее время поименованный жилой дом находится в полуразрушенном состоянии. Им принимаются меры по постепенному ремонту дома.

Поскольку он является единственным наследником первой очереди к имуществу матери, принял наследство, он имеет право на признание за ним права собственности в порядке наследования по закону на жилой дом и земельный участок общей площадью 1500 кв.м, расположенный по адресу: Тульская область, Ленинский район, деревня Акулинино, К№ 71:14:021030:189.

На основании изложенного, просил суд установить факт принятия Дубининой Н.Г. наследства, открывшегося после смерти Пестовой П.И., умершей 6.05.1991 года; установить факт принятия Дубининым П.Н. наследства, открывшегося после смерти Дубининой Н.Г., умершей 20.12.1999 года; включить жилой дом общей площадью 68,75 кв.м, расположенный по адресу: Тульская область, Ленинский район, деревня Акулинино, в наследственную массу Пестовой П.И., умершей 6.05.1991 года; включить земельный участок общей площадью 1500 кв.м, К№ 71:14:021030:189, категория: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный по адресу: Тульская область, Ленинский район, деревня Акулинино, в наследственную массу Пестовой П.И., умершей 6.05.1991 года; признать за Дубининым П.Н. право собственности в порядке наследования по закону на жилой дом общей площадью 68,75 кв.м. расположенный по адресу: Тульская область, Ленинский район, деревня Акулинино; признать за Дубининым П.Н. право собственности в порядке наследования по закону на

ельный участок общей площадью 1500 кв.м, К№ 71:14:021030:189, категория: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный по адресу: Тульская область, Ленинский район, деревня Акулинино.

Истец Дубинин П.Н. в судебное заседание не явился, в иске просил рассмотреть дело в его отсутствие.

Представитель истца согласно доверенности Трунов С.С. в судебном заседании исковые требования поддержал в полном объеме, просил удовлетворить.

Ответчик Гришко Т.Н. в судебное заседание не явилась, о времени и месте судебного разбирательства извещена в установленном законом порядке, представила письменное заявление о признании иска в полном объеме.

Ответчик министерство имущественных и земельных отношений Тульской области ~~после представителя~~ в судебное заседание не направило, о времени и месте судебного разбирательства извещено в установленном законом порядке.

Суд, руководствуясь ст.167 ГПК РФ, счел возможным рассмотреть дело в отсутствие сторон.

Согласно ст. 35 Конституции РФ, право частной собственности охраняется законом. Каждый вправе иметь имущество в собственности, владеть, пользоваться и распоряжаться им как единолично, так и совместно с другими лицами. Никто не может быть лишен своего имущества иначе как по решению суда.

В соответствии с ч. 1 ст. 8 ГК РФ гражданские права и обязанности возникают, в частности, из актов государственных органов и органов местного самоуправления, которые предусмотрены законом в качестве основания возникновения гражданских прав и обязанностей.

Права на объекты недвижимости, возникшие до дня вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», признаются юридически действительными при отсутствии их государственной регистрации в ЕГРН. Такая регистрация производится по желанию обладателей прав (ч. 1 ст. 69 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»).

Согласно п. 7 ст. 11 Закона РСФСР от 19.07.1968 г. «О поселковом, сельском Совете народных депутатов» обязанность по ведению похозяйственных книг была возложена на поселковые и сельские Советы народных депутатов. Из Указаний по ведению похозяйственного учета в сельских Советах народных депутатов, утвержденных Постановлением Госкомстата СССР от 25.05.1990 г. № 69 следует, что похозяйственные книги являлись документами первичного учета хозяйств и содержали в разделе III «Жилой дом, являющийся личной собственностью хозяйства» информацию о жилом доме, его общей и жилой площади.

Временем открытия наследства признается день смерти наследодателя (ст.528 ГК РСФСР).

В силу ст. 527 ГК РСФСР наследование осуществляется по закону и по завещанию. Наследование по закону имеет место, когда и поскольку оно не изменено завещанием.

В соответствии со ст. 532 ГК РСФСР, при наследовании по завещанию наследниками в равных долях являются: в первую очередь - дети (в том числе усыновленные), супруг и родители (усыновители) умершего.

Согласно ст. 546 ГК РСФСР для приобретения наследства наследник должен его принять.

Признается, что наследник принял наследство, когда он фактически вступил во владение наследственным имуществом или когда он подал нотариальному органу по месту открытия наследства заявление о принятии наследства.

Указанные в настоящей статье действия должны быть совершены в течение шести месяцев со дня открытия наследства.

Принятое наследство признается принадлежащим наследнику со времени открытия наследства.

Из разъяснений Верхового Суда РФ, изложенных в п.81 постановления Пленума от 29.05.2012 № 9 «О судебной практике по делам о наследовании» следует, что при разрушении до открытия наследства принадлежавшего наследодателю здания, строения, сооружения, расположенных на участке, которым наследодатель владел на праве постоянного (бессрочного) пользования или пожизненного наследуемого владения, эти права сохраняются за наследниками в течение трех лет после разрушения здания, строения, сооружения, а в случае, если этот срок был продлен уполномоченным органом, - в течение соответствующего периода.

По истечении указанного срока названные права сохраняются за наследниками, если они не были прекращены в установленном порядке и при условии начала восстановления (в том числе наследниками) разрушенного здания, строения, сооружения.

Согласно разъяснениям, содержащимся в п. 59 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации № 10, Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации № 22 от 29.04.2010 года «О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав», если иное не предусмотрено законом, иск о признании права подлежит удовлетворению в случае представления истцом доказательств возникновения у него соответствующего права. Иск о признании права, заявленный лицами, права и сделки которых в отношении спорного имущества никогда не были зарегистрированы, могут быть удовлетворены в тех случаях, когда права на спорное имущество возникли до вступления в силу Закона о регистрации и не регистрировались в соответствии с пунктами 1 и 2 статьи 6 названного Закона, либо возникли независимо от их регистрации в соответствии с п. 2 ст. 8 ГК РФ.

Как следует из п.п. 8, 14 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 29.05.2012 г. № 9 «О судебной практике по делам о наследовании», при отсутствии надлежаще оформленных документов, подтверждающих право собственности наследодателя на имущество, судами до истечения срока принятия наследства (ст. 1154 ГК РФ) рассматриваются требования наследников о включении этого имущества в состав наследства, а если в указанный срок решение не было вынесено, - также требования о признании права собственности в порядке наследования.

В состав наследства входит принадлежавшее наследодателю на день открытия наследства имущество, в частности: вещи, включая деньги и ценные

дели (ст. 128 ГК РФ); имущественные права (в том числе права, вытекающие из договоров, заключенных наследодателем, если иное не предусмотрено законом или договором; исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности или на средства индивидуализации; права на получение присужденных наследодателю, но не полученных им денежных сумм); имущественные обязанности, в том числе долги в пределах стоимости перешедшего к наследникам наследственного имущества (п. 1 ст. 1175 ГК РФ).

Из правовой позиции, изложенной в п.12 Постановления Пленума Верховного Суда РСФСР от 23.04.1991 № 2 (ред. от 25.10.1996) «О некоторых вопросах, возникающих у судов по делам о наследовании» под фактическим вступлением во владение наследственным имуществом, подтверждающим принятие наследства (ст. 546 ГК РСФСР), следует иметь в виду любые действия наследника по управлению, распоряжению и пользованию этим имуществом, поддержанию его в надлежащем состоянии или уплату налогов, страховых взносов, других платежей, взимания квартплаты с жильцов, проживающих в наследственном доме по договору жилищного найма, производство за счет наследственного имущества расходов, предусмотренных ст. 549 ГК РСФСР, или погашение долгов наследодателя и т.п. При этом следует иметь в виду, что указанные действия могут быть совершены как самим наследником, так и по его поручению другими лицами в течение шести месяцев со дня открытия наследства.

Конституционный Суд РФ в своем Постановлении от 16.01.1996 г. №1-П, раскрывая конституционно-правовой смысл права наследования, предусмотренного ч.4 ст.35 Конституции РФ и урегулированного гражданским законодательством, отметил, что оно обеспечивает гарантированный государством переход имущества, принадлежавшего умершему (наследодателю), к другим лицам (наследникам). Это право включает в себя как право наследодателя распорядиться своим имуществом, так и право наследников на его получение.

Согласно ст. 218 ГК РФ в случае смерти гражданина право собственности на принадлежащее ему имущество переходит по наследству к другим лицам в соответствии с завещанием или законом.

В соответствии со ст.ст.1111, 1112 ГК РФ наследование осуществляется по завещанию и по закону. В состав наследства входят принадлежавшие наследодателю на день открытия наследства вещи, иное имущество, в том числе имущественные права и обязанности.

Согласно ст.ст. 1141,1142 ГК РФ наследники по закону призываются к наследованию в порядке очередности, предусмотренной ст. 1142 - 1145 и 1148 настоящего Кодекса.

Наследниками первой очереди по закону являются дети, супруг и родители наследодателя.

Положениями ст.ст. 1152 -1154 ГК РФ установлено, что для приобретения наследства наследник должен его принять.

Принятие наследства осуществляется подачей по месту открытия наследства нотариусу или уполномоченному в соответствии с законом выдавать свидетельства о праве на наследство должностному лицу заявления наследника о принятии наследства либо заявления наследника о выдаче свидетельства о праве на наследство.

Наследство может быть принято в течение шести месяцев со дня открытия

наследства.

Согласно ст. 128 ГК РФ к объектам гражданских прав относятся вещи, включая наличные деньги и документарные ценные бумаги, иное имущество, в том числе безналичные денежные средства, бездокументарные ценные бумаги, имущественные права; результаты работ и оказание услуг; охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальная собственность); нематериальные блага.

По смыслу изложенного, вещь продолжает являться объектом гражданских прав, объективно существуя в материальном выражении.

В силу п. 1 ст. 130 ГК РФ к недвижимым вещам (недвижимое имущество, недвижимость) относятся земельные участки, участки недр и все, что прочно связано с землей, то есть объекты, перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению невозможно, в том числе здания, сооружения, объекты незавершенного строительства.

В соответствии с п. 1 ст. 235 ГК РФ право собственности прекращается при отчуждении собственником своего имущества другим лицам, отказе собственника от права собственности, гибели или уничтожении имущества и при утрате права собственности на имущество в иных случаях, предусмотренных законом.

Как следует из материалов дела, согласно сведениям похозяйственной книги №2 дер. Акулинино, лицевой счет №81 за 1986 год, за Пестовой П.И. значился жилой дом, 1918 года постройки и земельный участок, площадью 0,15 га.

Пестова П.И. умерла 06.05.1991 года, что подтверждается свидетельством о смерти.

Исходя из вышенназванных норм права и письменных документов, суд приходит к выводу о том, что Пестовой П.И. на день смерти принадлежал жилой дом, расположенный по адресу: Тульская область, Ленинский район, д. Акулинино, следовательно, данное имущество должно быть включено в наследственную массу Пестовой П.И.

Пестова (после заключения брака Дубинина) Н.Г. приходилась Пестовой П.И. дочерью, что подтверждается свидетельствами о рождении и о заключении брака.

Согласно ст.264 ГПК РФ суд устанавливает факты, от которых зависит возникновение, изменение, прекращение личных или имущественных прав граждан, организаций, в том числе факт принятия наследства.

Суд устанавливает факты, имеющие юридическое значение, только при невозможности получения заявителем в ином порядке надлежащих документов, удостоверяющих эти факты, или при невозможности восстановления утраченных документов (ст.265 ГПК РФ).

В соответствии с ч. 1 ст. 264 ГПК РФ суд устанавливает факты, от которых зависит возникновение, изменение, прекращение личных или имущественных прав граждан, организаций.

Возможность установления факта владения и пользования недвижимым имуществом предусмотрена п. 6 ч. 2 ст. 264 ГПК РФ.

В силу ст. 265 ГПК РФ суд устанавливает факты, имеющие юридическое значение, только при невозможности получения заявителем в ином порядке надлежащих документов, удостоверяющих эти факты, или при невозможности восстановления утраченных документов.

В соответствии со ст. 267 ГПК РФ в заявлении об установлении факта, имеющего юридическое значение, должно быть указано, для какой цели заявителю необходимо установить данный факт, а также должны быть приведены доказательства, подтверждающие невозможность получения заявителем надлежащих документов или невозможность восстановления утраченных документов.

В своих требованиях истец ссылается на то обстоятельство, что его мать Дубинина Н.Г. в установленный законом срок к нотариусу с заявлением о принятии наследства после смерти своей матери (бабушки истца) Пестовой П.И. не обращалась, однако фактически приняла наследство после смерти матери, стала пользоваться спорным жилым домом и находящимися там вещами матери, обрабатывала земельный участок при доме, приняла меры по сохранению наследственного имущества, поскольку, вплоть до своей смерти, несла расходы по его содержанию.

Установленных обстоятельствах, у суда не имеется сомнений в том, что Дубинина Н.Г. после смерти матери Пестовой П.И. фактически приняла наследство в виде принадлежащего наследодателю на праве собственности жилого дома. Доказательств, свидетельствующих об обратном, суду в процессе рассмотрения дела, представлено не было.

Принимая во внимание, что без установления данного юридического факта истец не может надлежащим образом оформить свои наследственные права, суд полагает возможным установить юридический факт принятия Дубининой Н.Г. наследства после смерти матери – Пестовой П.И.

Дубинина Н.Г. умерла 20.12.1999 года, что подтверждается свидетельством о смерти.

Таким образом, анализируя и оценивая все изложенное в совокупности, суд приходит к выводу о том, что вышеуказанный жилой дом подлежит включению в наследственную массу Дубининой Н.Г.

После смерти Дубининой Н.Г. наследниками к её имуществу являлись её дети: Гришко Т.Н. и Дубинин П.Н. Родственные отношения подтверждаются свидетельствами о рождении, свидетельством о заключении брака.

Решением Центрального районного суда г. Тулы от 06.07.2004 года, вступившим в законную силу 17.07.2004 года, за Дубининым П.Н. признано право собственности на часть домовладения, расположенного по адресу: г. Тула, ул. Жуковского, д.65, в порядке наследования по закону после смерти матери Дубининой Н.Г.

Другой наследник – ответчик по делу Гришко Т.Н., требования истца признала в полном объёме, возражений относительно оформления наследственных прав истца на наследственное имущество не высказала.

При таких данных установление юридического факта принятия Дубининым П.Н. наследства после смерти матери Дубининой Н.Г. в данном случае не требуется, поскольку ранее в 2004 году часть наследства после смерти матери им уже принята.

Таким образом, анализируя и оценивая все изложенное в совокупности, поскольку суд пришёл к выводу о том, что Дубинина Н.Г. после смерти матери фактически приняла наследство, Дубинин П.Н. после смерти матери Дубининой Н.Г. принял наследство в виде части домовладения, расположенного в г. Туле, другой наследник от оформления своих наследственных прав фактически отказалась, следовательно, исковые требования о признании за истцом права

собственности жилой дом, расположенный по адресу: Тульская обл. Ленинский район, деревня Акулинино, в порядке наследования по закону после смерти матери Дубининой Н.Г. умершей 20.12.1999 года, подлежат удовлетворению.

Согласно кадастрового паспорта земельного участка, расположенного по адресу: Тульская область, Ленинский район, д. Акулинино, от 16.03.2016 года, испрашиваемый земельный участок, площадью 1500 кв.м, поставлен на кадастровый учёт с К№71:14:021030:189 как ранее учтенный, относится к категории земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Аналогичные сведения содержатся в Выписки из ЕГРН от 06.02.2019 года.

В соответствии с разъяснениями, содержащимися в п. 2 Постановления Конституционного Суда РФ от 13.12.2001 г. № 16-П, до 1990 года в условиях существования исключительно государственной собственности на землю основной формой осуществления гражданами права владения и пользования земельными участками было постоянное (бессрочное) пользование, что имело целью гарантировать им устойчивость прав на землю и находящуюся на ней другую недвижимость. Признание за домовладельцем - пользователем земельного участка, на котором расположено домовладение, права постоянного (бессрочного) пользования этим земельным участком как своим имуществом исключало произвольное распоряжение им со стороны каких-либо иных субъектов права.

В дальнейшем, в ходе проведения земельной реформы, законодатель обеспечивал гражданам по их выбору возможность продолжать пользоваться земельным участком на праве постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения, аренды или временного пользования либо переоформить имеющийся правовой титул на любой иной. При этом, во всяком случае, исключалось как автоматическое изменение титулов прав на землю (переоформление осуществлялось по инициативе самих граждан), так и какое-либо ограничение права пользования земельным участком в связи с не переоформлением имеющегося правового титула.

Согласно п. 2 Указа Президиума Верховного Совета СССР от 26.08.1948 г. «О праве граждан на покупку и строительство индивидуальных жилых домов» отвод гражданам земельных участков, как в городе, так и вне города, для строительства индивидуальных жилых домов производится в бессрочное пользование.

При переходе прав собственности на строение к новому собственнику переходят и права на земельный участок на тех же условиях и в том же объеме, что и у прежнего собственника строения, то есть в данном случае - право постоянного (бессрочного) пользования.

В силу ч. 1 ст. 25 Земельного кодекса РФ, права на земельные участки возникают по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством, федеральными законами.

При переходе прав собственности на строение к новому собственнику переходят и права на земельный участок на тех же условиях и в том же объеме, что и у прежнего собственника строения, то есть в данном случае - право постоянного (бессрочного) пользования (ст.271 ГК РФ).

В силу п.4 ст.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» гражданам Российской

Союзной Федерации вправе приобрести бесплатно в собственность земельный участок, который находится в его фактическом пользовании, если на таком земельном участке расположен жилой дом, право собственности на который возникло у гражданина до дня введения в действие Земельного кодекса Российской Федерации либо после дня введения его в действие, при условии, что право собственности на жилой дом перешло к гражданину в порядке наследования и право собственности наследодателя на жилой дом возникло до дня введения в действие Земельного кодекса Российской Федерации.

Согласно п. 9.1 ст. 3 названного Федерального закона граждане, к которым перешли в порядке наследования или по иным основаниям права собственности на здания, строения и (или) сооружения, расположенные на земельных участках, указанных в настоящем пункте и находящихся в государственной или муниципальной собственности, вправе зарегистрировать права собственности на такие земельные участки, за исключением случаев, если в соответствии с федеральным законом такие земельные участки не могут предоставляться в частную собственность.

Учитывая, что спорный земельный участок был предоставлен прежнему владельцу дома Пестовой П.И. в бессрочное пользование в установленном порядке, права на этот участок перешли к Дубинину П.Н. одновременно с правом на объект недвижимости (жилой дом).

Таким образом на основании ст. 3 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» и ст. 35 Земельного кодекса РФ истец имеет право на предоставление ему в собственность бесплатно земельного участка площадью 1500 кв.м, с кадастровым номером 71:14:021030:189, по адресу: Тульская область, Ленинский район, д. Акулинино.

Руководствуясь ст.ст.194-199 ГПК РФ, суд

решил:

исковые требования Дубинина Петра Николаевича – удовлетворить частично.

Установить факт принятия Дубининой Надеждой Георгиевной, умершей 20.12.1999 года, наследства после смерти Пестовой П.И., умершей 6.05.1991 года.

Выделить жилой дом общей площадью 68,75 кв.м, расположенный по адресу: Тульская область, Ленинский район, деревня Акулинино, в наследственную массу Дубининой Н.Г., умершей 20.12.1999 года.

Признать за Дубининым Петром Николаевичем право собственности на жилой дом общей площадью 68,75 кв.м. расположенный по адресу: Тульская область, Ленинский район, деревня Акулинино; в порядке наследования по закону после смерти матери Дубининой Н.Г., умершей 20.12.1999 года.

Признать за Дубининым Петром Николаевичем право собственности на земельный участок общей площадью 1500 кв.м, К№ 71:14:021030:189, категория: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный по адресу: Тульская область, Ленинский район, деревня Акулинино.

В удовлетворении оставшейся части исковых требований Дубинину П.Н. – отказать.

Решение может быть обжаловано в Тульский областной суд путем подачи апелляционной жалобы в Ленинский районный суд Тульской области в течение месяца со дня принятия решения в окончательной форме.

Мотивированное решение изготовлено 28.06.2019 г.

Председательствующий /подпись/
Копия верна.

