

РЕШЕНИЕ  
ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
20 сентября 2017 года

г. Новомосковск

Новомосковский городской суд Тульской области в составе:  
председательствующего Черниковой Н.Е.,  
при секретаре Плаховой К.О.,  
с участием  
представителя истца по доверенности Юхатовой О.И.,  
представителя ответчика адвоката Феоктистовой Е.А.,  
рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело №2-1655/2017 по  
иску Семенова Александра Николаевича к Гуцевой Галине Григорьевне о  
разделе совместно нажитого имущества,

установил:

Семенов А.Н. обратился в суд к Гуцевой Г.Г. с иском о разделе совместно нажитого имущества, обосновав свои требования тем, что в период брака на совместные денежные средства ими были приобретены: жилой дом площадью 40,3 кв.м, земельный участок с кадастровым номером 71:15:030705:66, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для личного подсобного хозяйства, площадью 3998 кв.м, расположенные по адресу: Тульская область, Новомосковский район, с/о Иван-Озерский, д.Хмелевка, д.107. После расторжения брака и до настоящего времени он пользуется данным имуществом. Просит определить его долю в совместно нажитом имуществе в размере  $\frac{1}{2}$  доли на вышеуказанное имущество.

В судебное заседание истец Семенов А.Н. не явился, доверил представлять свои интересы своему представителю.

Представитель истца по доверенности Юхатова О.И. исковые требования истца уточнила. Просит признать общим совместно нажитым имуществом Семенова А.Н. и Гуцевой Г.Г. жилой дом площадью 40,3 кв.м, земельный участок с кадастровым номером 71:15:030705:66, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для личного подсобного хозяйства, площадью 3998 кв.м, расположенные по адресу: Тульская область, Новомосковский район, с/о Иван-Озерский, д.Хмелевка, д.107. Произвести раздел общего имущества супругов следующим образом: признать за Семеновым А.Н. право собственности на  $\frac{1}{2}$  долю в праве собственности на жилой дом площадью 40,3 кв.м, земельный участок с кадастровым номером 71:15:030705:66, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для личного подсобного хозяйства, площадью 3998 кв.м, расположенные по адресу: Тульская область, Новомосковский район, с/о Иван-Озерский, д.Хмелевка, д.107, оставив за Гуцевой Г.Г. право собственности на  $\frac{1}{2}$  долю в праве собственности на указанное имущество. Исковые требования истца с учетом уточнения поддержала в полном объеме, пояснив, что истец с 2007 года проживает в Израиле. Поскольку, в доме не имеется газа, централизованного водоснабжения, в настоящее время отключена электроэнергия, истец не платит за коммунальные услуги. Однако, ежегодно приезжает в Россию для поддержания жилого дома и земельного участка в нормальном состоянии.

Ответчик Гуцева Г.Г. в судебное заседание не явилась, в деле имеются сведения о том, что местонахождение ответчика неизвестно, в связи с чем, судом назначен представитель.

Представитель ответчика адвокат Феоктистова Е.А. в судебном заседании возражений не имела.

Выслушав представителей сторон, допросив свидетеля, исследовав письменные материалы дела, суд приходит к следующему.

В силу п.1 ст.256 ГК РФ имущество, нажитое супругами во время брака, является их совместной собственностью, если договором между ними не установлен иной режим этого имущества.

В соответствии со ст.34 Семейного кодекса РФ имущество, нажитое супругами во время брака, является их совместной собственностью.

К имуществу, нажитому супругами во время брака (общему имуществу супружеского), относятся доходы каждого из супругов от трудовой деятельности, предпринимательской деятельности и результатов интеллектуальной деятельности, полученные ими пенсии, пособия, а также иные денежные выплаты, не имеющие специального целевого назначения (суммы материальной помощи, суммы, выплаченные в возмещение ущерба в связи с утратой трудоспособности вследствиеувечья либо иного повреждения здоровья, и другие). Общим имуществом супружеского являются также приобретенные за счет общих доходов супружеского движимые и недвижимые вещи, ценные бумаги, паи, вклады, доли в капитале, внесенные в кредитные учреждения или в иные коммерческие организации, и любое другое нажитое супругами в период брака имущество независимо от того, на имя кого из супружеского оно приобретено либо на имя кого или кем из супружеского внесены денежные средства.

Согласно ст.38 Семейного Кодекса РФ раздел общего имущества супружеского может быть произведен как в период брака, так и после его расторжения по требованию любого из супружеского.

По делу установлено, что Семенов А.Н. и Гуцева Г.Г. вступили в брак 26.07.1996 года, что подтверждается справкой №858 от 26.07.2017 года о заключении брака, выданного комитетом ЗАГС администрации муниципального образования город Новомосковск Тульской области.

В период брака супружескими приобретены жилой дом площадью 40,3 кв.м, земельный участок с кадастровым номером 71:15:030705:66, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для личного подсобного хозяйства, площадью 3998 кв.м, расположенные по адресу: Тульская область, Новомосковский район, с/о Иван-Озерский, д.Хмелевка, д.107, что подтверждается договором купли-продажи от 10.06.1997 года, удостоверенным нотариусом, зарегистрированным в БТИ г.Новомосковска, выпиской из реестровой книги ГУ Тульской области «Областное бюро технической инвентаризации» от 07.08.2017 года.

Брак между Семеновым А.Н. и Гуцевой Г.Г. расторгнут 06.06.2000 года (л.д.20).

Допрошенная в судебном заседании в качестве свидетеля Органова Е.Е. пояснила, что знакома с Семеновым А.Н. и Гуцевой Г.Г. с середины 2003 года, неоднократно бывала у них дома в д.Хмелевка. Ей известно со слов бывших супружеских, что дом и земельный участок они приобрели в браке. В 2007 году Семенов А.Н. уехал жить в Израиль, но общение с ним не прекращалось. Он ежегодно приезжает в г.Новомосковск и останавливается жить у нее. Ежегодно он занимается поддержанием дома в пригодном для проживания состоянии,

65

косит траву на земельном участке. О месте нахождения его бывшей супруги никто не знает. Семенов А.Н. пытался разыскать супругу через правоохранительные органы, но до настоящего времени установить ее местонахождение не представилось возможным.

Суд не находит оснований не доверять показаниям данного свидетеля, поскольку они последовательны, непротиворечивы и объективно подтверждаются другими исследованными по делу доказательствами, в связи с чем, на основании ст.67 ГПК РФ суд относит их к числу относимых, допустимых и достоверных доказательств по делу.

Оценив все имеющиеся в деле доказательства в их совокупности, суд приходит к выводу о том, что спорное имущество приобретено супружами Семеновым А.Н. и Гуцевой Г.Г. в период брака на совместно нажитые денежные средства. Доказательств обратного ответчиком не представлено.

В соответствии с ч.1 ст.39 Семейного кодекса РФ при разделе общего имущества супругов и определении долей в этом имуществе доли супругов признаются равными, если иное не предусмотрено договором между супругами.

Брачного договора между супружами в отношении данного имущества не заключалось. Договор между сторонами относительно долей в общем спорном имуществе не заключался. Доказательств обратного суду не представлено.

Таким образом, суд приходит к выводу, что исковые требования истца законны, обоснованы и подлежат удовлетворению.

Руководствуясь ст.ст.194-199 ГПК РФ, суд

решил:

исковые требования Семенова Александра Николаевича к Гуцевой Галине Григорьевне о разделе совместно нажитого имущества удовлетворить.

Признать общим совместно нажитым имуществом Семенова Александра Николаевича и Гуцевой Галины Григорьевны жилой дом площадью 40,3 кв.м, земельный участок с кадастровым номером 71:15:030705:66, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для личного подсобного хозяйства, площадью 3998 кв.м, расположенные по адресу: Тульская область, Новомосковский район, с/о Иван-Озерский, д.Хмелевка, д.107.

Произвести раздел общего имущества супругов следующим образом: признать за Семеновым Александром Николаевичем право собственности на  $\frac{1}{2}$  долю в праве собственности на жилой дом площадью 40,3 кв.м, земельный участок с кадастровым номером 71:15:030705:66, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для личного подсобного хозяйства, площадью 3998 кв.м, расположенные по адресу: Тульская область, Новомосковский район, с/о Иван-Озерский, д.Хмелевка, д.107, оставив за Гуцевой Галиной Григорьевной право собственности на  $\frac{1}{2}$  долю в праве собственности на указанное имущество.

Решение, вступившее в законную силу, в трехдневный срок направить в Управление Росреестра по Тульской области.

Решение может быть обжаловано в судебную коллегию по гражданским делам Тульского областного суда путем подачи апелляционной жалобы в Новомосковский городской суд Тульской области в течение месяца со дня принятия решения в окончательной форме.

Решение в окончательной форме принято 25 сентября 2017 года.

Председательствующий

СУД

Судья

Секретарь

3

Решение /определение/

вступило в законную силу

24 октября 2017 г.

Судья

Секретарь

и ГУДОМ в заседании участников этого суда выразил мнение, что заслуживающим внимания является то, что в ходе заседания было выявлено, что виновные лица неоднократно изменили свою позицию.

Представитель ответчика заявил, что виновные лица неоднократно изменили свою позицию, а также что виновные лица неоднократно изменили свою позицию.

Суд отказался принять во внимание эти заявления, ссылаясь на то, что виновные лица неоднократно изменили свою позицию, а также что виновные лица неоднократно изменили свою позицию.

Суд отказался принять во внимание эти заявления, ссылаясь на то, что виновные лица неоднократно изменили свою позицию, а также что виновные лица неоднократно изменили свою позицию.

Кроме того, суд отказался принять во внимание эти заявления, ссылаясь на то, что виновные лица неоднократно изменили свою позицию, а также что виновные лица неоднократно изменили свою позицию.

Суд отказался принять во внимание эти заявления, ссылаясь на то, что виновные лица неоднократно изменили свою позицию, а также что виновные лица неоднократно изменили свою позицию.

Суд отказался принять во внимание эти заявления, ссылаясь на то, что виновные лица неоднократно изменили свою позицию, а также что виновные лица неоднократно изменили свою позицию.

Суд отказался принять во внимание эти заявления, ссылаясь на то, что виновные лица неоднократно изменили свою позицию, а также что виновные лица неоднократно изменили свою позицию.

Суд отказался принять во внимание эти заявления, ссылаясь на то, что виновные лица неоднократно изменили свою позицию, а также что виновные лица неоднократно изменили свою позицию.

Суд отказался принять во внимание эти заявления, ссылаясь на то, что виновные лица неоднократно изменили свою позицию, а также что виновные лица неоднократно изменили свою позицию.

Суд отказался принять во внимание эти заявления, ссылаясь на то, что виновные лица неоднократно изменили свою позицию, а также что виновные лица неоднократно изменили свою позицию.

Суд отказался принять во внимание эти заявления, ссылаясь на то, что виновные лица неоднократно изменили свою позицию, а также что виновные лица неоднократно изменили свою позицию.

