

## О П Р Е Д Е Л Е Н И Е



16 февраля 2018 года

г. Тула

Привокзальный районный суд г. Тулы в составе:  
председательствующего Потаповой Н.В.,  
при секретаре Нагорнове А.В.,  
с участием

представителя истца Степенко Л.М. по доверенности Степенко С.А.,  
представителя ответчиков Степенко К.В. и Степенко А.В. по доверенности  
Смоляниновой В.А.

рассмотрев в предварительном судебном заседании в помещении суда  
гражданское дело №2-130/18 по иску Степенко Луизы Мефодьевны к Степенко  
Ксении Владимировне, Степенко Анне Владимировне о признании доли в праве  
незначительной, прекращении права собственности с выплатой компенсации за  
незначительную долю,

установил:

Степенко Л.М. обратилась в суд с иском к Степенко К.В., Степенко А.В. о  
признании доли в праве незначительной, прекращении права собственности с  
выплатой компенсации за незначительную долю, и просила суд признать за ней,  
Степенко Л.М., право собственности на 6/24 долю в праве общей долевой  
собственности на квартиру, расположенную по адресу: г. Тула, Привокзальный  
район, ул. Смидович, д. 16., кв.26; прекратить право собственности Степенко  
Ксении Владимировны на 3/24 доли и Степенко Анны Владимировны на 3/24  
доли в праве на квартиру, расположенной по адресу: г. Тула, Привокзальный  
район, ул. Смидович, д. 16, кв.26; обязать ее, истца Степенко Луизу Мефодьевну,  
выплатить Степенко Ксении Владимировне компенсацию за 3/24 доли в праве на  
квартиру в размере 243 500 рублей, Степенко Анне Владимировне компенсацию  
за 3/24 доли в праве на квартиру в размере 243 500 рублей.

В судебном заседании, в соответствии со ст. 39 ГПК РФ, до принятия судом  
решения по делу, представитель истца Степенко Л.М. по доверенности Степенко  
С.А. и представитель ответчиков Степенко К.В. и Степенко А.В. по  
доверенности Смолянинова В. А., а вместе именуемые стороны, заключили  
мировое соглашение о нижеследующем:

квартира, расположенная по адресу: город Тула, улица Смидович, дом 16,  
квартира 26 оценивается в 2 475 000 (два миллиона четыреста семьдесят пять  
тысяч) рублей 00 копеек.

Ответчики признают исковые требования в части признания за Степенко  
Луизой Мефодьевной право собственности на 2/9 доли в праве общей долевой  
собственности на квартиру, расположенную по адресу: город Тула, улица  
Смидович, дом 16, квартира 26.

По настоящему мировому соглашению истец обязуется выплатить  
Степенко Ксении Владимировне денежную компенсацию за принадлежащую ей  
1/9 долю в праве на вышеуказанную квартиру в размере 275 000 (двести  
семьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, находящиеся на депозитном счете  
Управления Судебного Департамента в Тульской области, внесенные Степенко  
Луизой Мефодьевной 14.02.2018 года.

По настоящему Мировому соглашению истец обязуется выплатить Степенко Анне Владимировне денежную компенсацию за принадлежащую ей 1/9 долю в праве на вышеуказанную квартиру в размере 275 000 (двести семьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, находящиеся на депозитном счете Управления Судебного Департамента в Тульской области, внесенные Степенко Луизой Мефодьевной 14.02.2018 года.

Стороны договорились о том, что по условиям настоящего мирового соглашения за Степенко Луизой Мефодьевной регистрируется право собственности на 2/9 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, расположенную по адресу: город Тула, улица Смидович, дом 16, квартира 26, принадлежащие Степенко Ксении Владимировне и Степенко Анне Владимировне по 1/9 доле в праве каждой.

Ответчики признают иски о прекращении права собственности Степенко Анны Владимировны и Степенко Ксении Владимировны на 1/9 долю (в отношении каждой) в праве общей долевой собственности на квартиру, расположенную по адресу: город Тула, улица Смидович, дом 16, квартира 26.

С момента вступления в силу настоящего соглашения стороны не имеют друг другу каких-либо взаимных требований, связанных с вышеуказанной квартирой.

Условия, предусмотренные настоящим Мировым соглашением, являются окончательными и в полном объеме определяют взаимные денежные обязательства Сторон, в том числе размер штрафных санкций, убытки и иные расходы Сторон.

Судебные расходы, связанные прямо или косвенно с настоящим гражданским делом, Сторонами друг другу не возмещаются и лежат исключительно на той Стороне, которая их понесла.

Стороны договорились, что положения настоящего соглашения, равно как и факт его заключения, являются конфиденциальной информацией. Передача такой информации третьим лицам возможна только при получении согласия на такую передачу передающей Стороной от другой Стороны по настоящему соглашению.

Мировое соглашение не нарушает права и законные интересы других лиц и не противоречит закону.

На основании ст. 173 ГПК РФ стороны просили утвердить настоящее мировое соглашение. Последствия прекращения производства по делу в связи с заключением мирового соглашения, предусмотренные ст. 221 ГПК РФ сторонам разъяснены и понятны.

Истец Степенко Л.М. в судебное заседание не явилась, о времени и месте его проведения извещалась надлежащим образом, в материалах дела имеется ходатайство о рассмотрении дела в ее отсутствие.

Ответчик Степенко К.В. в судебное заседание не явилась, о времени и месте его проведения извещалась надлежащим образом, о причинах неявки суду не сообщила.

Ответчик Степенко А.В. в судебное заседание не явилась, о времени и месте его проведения извещалась надлежащим образом, о причинах неявки суду не сообщила.

Представитель третьего лица Управления Росреестра по Тульской области по доверенности Касьянова Л.Ю. в судебное заседание не явилась, о времени и месте его проведения извещалась надлежащим образом, в материалах дела имеется ходатайство о рассмотрении дела в ее отсутствие.

Выслушав представителей сторон, суд приходит к следующему выводу.

В соответствии со ст.39 ГПК Российской Федерации стороны могут окончить дело мировым соглашением.

Суд не принимает отказ истца от иска, признание иска ответчиком и не утверждает мировое соглашение сторон, если это противоречит закону или нарушает права и законные интересы других лиц.

Учитывая, что адресованное суду мировое соглашение, составленное в письменном виде, заключенное представителями сторон, не противоречит закону, совершено в интересах всех сторон и выполнение ими условий мирового соглашения не нарушает интересов иных лиц, суд считает возможным утвердить мировое соглашение, заключенное между сторонами, приобщить его текст в письменном виде к материалам дела.

В соответствии со ст. 220 ГПК Российской Федерации суд прекращает производство по делу, если стороны заключили мировое соглашение и оно утверждено судом.

В связи с заключением мирового соглашения, которое подлежит утверждению судом, настоящее дело надлежит производством прекратить.

В силу части 1 статьи 144 ГПК РФ обеспечение иска может быть отменено тем же судьей или судом по заявлению ответчика, либо по инициативе судьи или суда.

В связи с тем, что стороны заключили мировое соглашение, то основания, послужившие принятию мер по обеспечению иска отпали, а потому суд считает необходимым отменить обеспечение иска принятого судом, а именно, о запрете Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области совершать какие – либо действия по регистрации права и перехода права на квартиру, расположенную по адресу: г. Тула, ул.Смидович, д. 16, кв.26.

Руководствуясь ст.ст. 39, 144,152, 173, 220, 224, 225 ГПК Российской Федерации, суд

о п р е д е л и л:

утвердить мировое соглашение, заключенное между представителем истца Степенко Л.М. по доверенности Степенко С.А. и представителем ответчиков Степенко К.В. и Степенко А.В. по доверенности Смольяниновой В. А. по которому:

квартира, расположенная по адресу: город Тула, улица Смидович, дом 16, квартира 26 оценивается в 2 475 000 (два миллиона четыреста семьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек.

За Степенко Луизой Мефодьевной признается право собственности на 2/9 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, расположенную по адресу: город Тула, улица Смидович, дом 16, квартира 26.

Степенко Луиза Мефодьевна обязуется выплатить Степенко Ксении Владимировне денежную компенсацию, за принадлежащие ей 1/9 долю в праве на вышеуказанную квартиру в размере 275 000 (двести семьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, находящиеся на депозитном счете Управления Судебного Департамента в Тульской области, внесенные Степенко Луизой Мефодьевной 14.02.2018 года.

Степенко Луиза Мефодьевна обязуется выплатить Степенко Анне Владимировне денежную компенсацию, за принадлежащие ей 1/9 долю в праве на

вышеуказанную квартиру в размере 275 000 (двести семьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, находящиеся на депозитном счете Управления Судебного Департамента в Тульской области, внесенные Степенко Луизой Мефодьевной 14.02.2018 года.

За Степенко Луизой Мефодьевной регистрируется право собственности на 2/9 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, расположенную по адресу: город Тула, улица Смидович, дом 16, квартира 26, принадлежащие Степенко Ксении Владимировне и Степенко Анне Владимировне по 1/9 доле в праве каждой, и прекращается право собственности Степенко Анны Владимировны и Степенко Ксении Владимировны каждой на 1/9 долю в праве общей долевой собственности на квартиру, расположенную по адресу: город Тула, улица Смидович, дом 16, квартира 26.

С момента вступления в силу настоящего соглашения стороны не имеют друг другу каких-либо взаимных требований, связанных с вышеуказанной квартирой.

Условия, предусмотренные настоящим Мировым соглашением, являются окончательными и в полном объеме определяют взаимные денежные обязательства Сторон, в том числе размер штрафных санкций, убытки и иные расходы Сторон.

Судебные расходы, связанные прямо или косвенно с настоящим гражданским делом, Сторонами друг другу не возмещаются и лежат исключительно на той Стороне, которая их понесла.

Стороны договорились, что положения настоящего соглашения, равно как и факт его заключения, являются конфиденциальной информацией. Передача такой информации третьим лицам возможна только при получении согласия на такую передачу передающей Стороной от другой Стороны по настоящему соглашению.

Настоящее мировое соглашение заключено сторонами свободно, добровольно, осознано, безусловно.

Последствия прекращения производства по делу в связи с заключением мирового соглашения, предусмотренные ст. 221 ГПК РФ сторонам разъяснены.

Производство по гражданскому делу №2-130/18 по иску Степенко Луизы Мефодьевны к Степенко Ксении Владимировне, Степенко Анне Владимировне о признании доли в праве незначительной, прекращении права собственности с выплатой компенсации за незначительную долю прекратить.

Отменить меры по обеспечению иска Степенко Луизы Мефодьевны к Степенко Ксении Владимировне, Степенко Анне Владимировне о признании доли в праве незначительной, прекращении права собственности с выплатой компенсации за незначительную долю, принятые на основании определения Привокзального районного суда г.Тулы от 28.12. 2017 года, а именно, отменить запрет на совершение каких – либо действий по регистрации и перехода права на квартиру, расположенную по адресу: г. Тула, ул.Смидович, д. 16, кв.26.

Определение может быть обжаловано в апелляционном порядке в Тульский областной суд путем подачи частной жалобы в Привокзальный районный суд г. Тулы в течение 15 дней со дня его вынесения.

Председательствующий





подано  
продумано  
печать  
лист  
Туди

