

РЕШЕНИЕ  
Именем Российской Федерации

30 января 2020 года

г.Тула

Пролетарский районный суд в составе:  
председательствующего Иванчина Б.Ф.,  
при секретаре Максимовой Е.В.,  
с участием представителя истцы Карасевой Н.И. по доверенности от 22 октября  
2019 года - Трунова С.С.,

рассмотрев в здании №2 Пролетарского районного суда г.Тулы в открытом  
судебном заседании гражданское дело №2-196/2020 (ранее №2-2885/2019) по иску  
Сударикова Эдуарда Николаевича, Обрящиковской Елены Борисовны, Карасевой Нины  
Иосифовны к Администрации г.Тулы, Лихачеву Павлу Михайловичу об  
установлении фактов принятия наследства, признании права собственности на доли  
дома в порядке наследования по закону, выделе в натуре долей в праве общей  
долевой собственности,

установил:

19 декабря 2018 года в Пролетарский районный суд г.Тулы поступило исковое  
заявление Сударикова Э.Н., Обрящиковской Е.Б., Карасевой Н.И. к Администрации  
г.Тулы, Лихачеву П.М. об установлении фактов принятия наследства, признании  
права собственности на доли дома в порядке наследования по закону, выделе в  
натуре долей в праве общей долевой собственности. В обоснование заявленных  
требований истцы указали на то, что домовладение №20 по Пролетарскому переулку  
г.Тулы принадлежало на праве собственности Бухаровой П.И. (1/3 доля в праве);  
Сударикову Н.И. (1/6 доля в праве); Лихачевой М.Г. (1/2 доля в праве). После смерти  
последней собственником  $\frac{1}{2}$  доли в праве собственности на указанное домовладение  
стал Лихачев П.М., который выделил в натуре свою долю домовладения. Бухарова  
П.И. умерла 3 мая 1992 года. Ее наследниками по завещанию являются сыновья  
Судариков Н.И., Судариков Б.И., к каждому из которых перешло право  
собственности на 1/6 долю (1/3 доля : 2 наследника) домовладения. Судариков Н.И.  
умер 5 февраля 2010 года. Его единственным наследником по закону, принялшим  
наследство, является Судариков Э.Н., к которому перешло право собственности на  
1/3 долю домовладения (1/6 доля Сударикова Н.И. + 1/6 доля от Бухаровой П.И.).  
Судариков Б.И. умер 4 сентября 2018 года. Его наследниками по закону, принявшими  
наследство, являются дочь Обрящикова Е.Б., жена Карасева Н.И., к каждой из  
которых перешло право собственности на 1/12 долю домовладения (1/6 доля  
Сударикова Б.И. : 2 наследника). Истцы просили:

1. установить факты принятия Судариковым Н.И., Судариковым Б.И.  
наследства, открывшегося после смерти их матери Бухаровой П.И., состоявшейся 3  
мая 1992 года;

2. признать за Судариковым Э.Н., Карасевой Н.И., Обрящиковской Е.Б. право  
общей долевой собственности на жилой дом, расположенный по адресу: г.Тула,  
Пролетарский переулок, д.20, в следующих долях:

- за Судариковым Э.Н. на 1/3 долю в праве в порядке наследования по закону  
после смерти Сударикова Н.И., состоявшейся 5 февраля 2010 года;
- за Обрящиковской Е.Б. на 1/12 долю в праве в порядке наследования по закону

после смерти Сударикова Б.И., состоявшейся 4 сентября 2018 года;

- за Карасевой Н.И. на 1/12 долю в праве в порядке наследования по закону после смерти Сударикова Б.И., состоявшейся 4 сентября 2018 года;

3. произвести выдел долей Сударикова Э.Н., Карасевой Н.И., Обрящиковской Е.Б. в праве общей долевой собственности на жилой дом, расположенный по адресу: г.Тула, Пролетарский переулок, д.20, передав им в общую долевую собственность блок жилого дома блокированной застройки площадью 42,7 квадратных метров, состоящий из следующих помещений: жилая комната (помещение №1) площадью 15,8 квадратных метров в строении «А», жилая комната (помещение №5) площадью 8,3 квадратных метров в строении «А», жилая пристройка «А-1» площадью 12,3 квадратных метров, веранда «а-2», пристройка «а-3», сарай «Г», беседка «Г-4», в соответствии с техническим планом от 27 ноября 2019 года, изготовленным кадастровым инженером ООО «ТулЗемПроект» Власовой Т.Ю., установив на выделяемую часть домовладения следующие доли:

- Сударикову Э.Н. 2/3 доли в праве собственности;
- Обрящиковской Е.Б. 1/6 долю в праве в праве собственности;
- Карасевой Н.И. 1/6 долю в праве в праве собственности.

Истец Судариков Э.Н. в зал судебного заседания не явился, своевременно и надлежащим образом извещался о времени и месте слушания дела. В исковом заявлении имеется ходатайство Сударикова Э.Н. о рассмотрении дела в его отсутствие.

Истица Обрящикова Е.Б. в зал судебного заседания не явилась, своевременно и надлежащим образом извещалась о времени и месте слушания дела. В исковом заявлении имеется ходатайство Обрящиковской Е.Б. о рассмотрении дела в ее отсутствие.

Истица Карасева Н.И. в зал судебного заседания не явилась, своевременно и надлежащим образом извещалась о времени и месте слушания дела. В исковом заявлении имеется ходатайство Карасевой Н.И. о рассмотрении дела в ее отсутствие.

Представитель истцы Карасевой Н.И. по доверенности - Трунов С.С. в зале судебного заседания поддержал все исковые требования Сударикова Э.Н., Обрящиковской Е.Б., Карасевой Н.И. и просил их удовлетворить в полном объеме, полагая их законными и обоснованными. Подтвердил все обстоятельства, изложенные в исковом заявлении.

Представитель ответчика Администрации г.Тулы по доверенности - Жерновенкова Е.Н. в зал судебного заседания не явилась, своевременно и надлежащим образом извещалась о времени и месте слушания дела. В распоряжение суда предоставлено письменное ходатайство Жерновенковой Е.Н. о рассмотрении дела в ее отсутствие и в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

Ответчик Лихачев П.М. в зал судебного заседания не явился, своевременно и надлежащим образом извещался о времени и месте слушания дела. В распоряжение предоставлено письменное заявление Лихачева П.М. о рассмотрении дела в его отсутствие. Ранее (16 января 2020 года) Лихачев П.М. в судебном заседании исковые требования Сударикова Э.Н., Обрящиковской Е.Б., Карасевой Н.И. признавал в полном объеме и не возражал против их удовлетворения, полагая их правомерными.

Исходя из положений ст.167 ГПК РФ, суд считал возможным рассмотреть дело в отсутствие неявившихся Сударикова Э.Н., Обрящиковской Е.Б., Карасевой Н.И., Жерновенковой Е.Н., Лихачева П.М..

Выслушав пояснения Трунова С.С., исследовав письменные материалы настоящего гражданского дела, изучив гражданское дело №2-1127/11, суд приходит к следующему.

Из технического паспорта на домовладение №20 по ул.Пролетарскому переулку г.Тулы усматривается, что по состоянию от 22 июля 2010 года указанное домовладение на праве собственности принадлежало Бухаровой П.И. (1/3 доля); Сударикову Н.И. (1/6 доля); Лихачевой М.Г. (1/2 доля).

22 января 2010 года Лихачева М.Г. умерла, что подтверждается свидетельством о смерти серии I-БО №879723 от 25 января 2010 года.

11 ноября 2010 года нотариус г.Тулы Военнова В.И. изготовила свидетельство о праве на наследство по закону серии 71АА №124884, в соответствии с которым Лихачев П.М. признан единственным наследником Лихачевой М.Г., в связи с чем за ним в порядке наследования по закону признано право собственности на  $\frac{1}{2}$  долю домовладения №20 по Пролетарскому переулку г.Тулы.

3 августа 2011 года Пролетарский районный суд г.Тулы по гражданскому делу №2-1127/11 постановил решение, которым решил:

- признать за Лихачевым П.М. право собственности на самовольно возведенную жилую пристройку «А-2», веранду «а-5», расположенные по адресу: г.Тула, Пролетарский переулок, д.20;
- считать доли совладельцев жилого дома №20 по Пролетарскому переулку г.Тулы в праве общей долевой собственности с учетом возведенной жилой пристройки «А-2», веранды «а-5» следующими: за Лихачевым П.М. 100/151 долей; за Бухаровой П.И. 34/151 долей, за Судариковым Н.И. 17/151 долей;
- выделить Лихачеву П.М. в собственность часть жилого дома №20 по Пролетарскому переулку г.Тулы, состоящую из жилых комнат площадью 13,7 квадратных метров (помещение №4) и 5,1 квадратных метров (помещение №2), туалета площадью 3,1 квадратных метров (помещение №3) в индивидуальном жилом доме «А», а также жилую пристройку «А-2» площадью 48,9 квадратных метров, веранду «а-5» площадью 6,1 квадратных метров, гараж «Г-3» балкон «в», сарай «Г-8», сарай «Г-10», навес «Г-11»;
- право общей долевой собственности Лихачева П.М. на жилой дом по адресу: г.Тула, Пролетарский переулок, д.20, прекратить.

Согласно ст.8 ГК РФ гражданские права и обязанности в числе прочего возникают из судебного решения, установившего гражданские права и обязанности;

Согласно ч.2 ст.61 ГПК РФ обстоятельства, установленные вступившим в законную силу судебным постановлением по ранее рассмотренному делу, обязательны для суда. Указанные обстоятельства не доказываются вновь и не подлежат оспариванию при рассмотрении другого дела, в котором участвуют те же лица, а также в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом.

Таким образом, в зале судебного заседания достоверно установлено, что один из трех собственников домовладения №20 по Пролетарскому переулку г.Тулы выделил свою долю домовладения в натуре, а вот право собственности Бухаровой П.И., Сударикова Н.И. до настоящего времени в натуре не выделено и относится к категории долевой собственности.

Бухарова П.И. умерла 3 мая 1992 года, что подтверждается свидетельством о смерти серии III-БО №277103 от 4 мая 1992 года.

Согласно ч.4 ст.35 Конституции Российской Федерации: право наследования гарантировается; это право включает в себя как право наследодателя распорядиться своим имуществом на случай смерти, так и право наследников на его получение.

Конституционный Суд РФ в своих решениях неоднократно отмечал, что право наследования, закрепленное ч.4 ст.35 Конституции РФ, обеспечивает гарантированный государством переход имущества, принадлежащего умершему (наследодателю), к другим лицам (наследникам) и включает в себя как право наследодателя распорядиться своим имуществом на случай смерти, так и право наследников на его получение, однако само по себе конституционное право наследования не порождает у гражданина прав в отношении конкретного наследства - основания возникновения таких прав определяются законом, каковым в настоящее время является Гражданский кодекс Российской Федерации (раздел V «Наследственное право»), который регламентирует в том числе наследование отдельных видов имущества.

Похожие положения имеются в ГК РСФСР 1964 года, действовавшего на момент смерти Бухаровой П.И..

Так согласно ст.546 ГК РСФСР 1964 года признается, что наследник принял наследство, когда он фактически вступил во владение наследственным имуществом или когда он подал нотариальному органу по месту открытия наследства заявление о принятии наследства.

В соответствии с п.11 Постановления Пленума Верховного суда РСФСР №1 от 26 марта 1974 года «О применении судами РСФСР норм гражданского кодекса о наследовании и выполнении постановления Пленума Верховного Суда СССР от 1 июля 1966 года «О судебной практике по делам о наследовании» под фактическим вступлением во владение наследственным имуществом, подтверждающим принятие наследства, следует иметь ввиду любые действия наследника по управлению, распоряжению и пользованию этим имуществом, поддержанию его в надлежащем состоянии или уплату налогов и других платежей и тому подобное.

Аналогичное разъяснение имеется в п.12 Постановления Пленума Верховного Суда РФ №2 от 23 апреля 1991 года «О некоторых вопросах, возникающих у судов по делам о наследовании».

Таким образом, по смыслу наследственного законодательства РСФСР в случае принятия наследником наследства в установленном порядке в течение шести месяцев со дня открытия наследства, принятое наследство признается принадлежащим наследнику со времени открытия наследства.

Из предоставленного нотариусом г.Тулы Щепиловой И.Г. наследственного дела №152-99 к имуществу умершей Бухаровой П.И., следует, что у последней имеются два наследника по завещанию - Судариков Н.И., Судариков Б.И. (в равных долях), каждый из которых своевременно и надлежащим образом подал заявление о принятии наследственного имущества Бухаровой П.И.. В связи с чем на их имя было выдано свидетельство о праве на наследство по завещанию от 21 ноября 1992 года.

Из искового заявления усматривается данное свидетельство о праве на наследство по завещанию от 21 ноября 1992 года не было подано в компетентный орган для государственной регистрации в силу юридической неграмотности Сударикова Н.И., Сударикова Б.И..

При таких обстоятельствах у суда имеются достаточные основания для установления фактов принятия Судариковым Н.И., Судариковым Б.И. наследства,

открывшегося после смерти их матери Бухаровой П.И., состоявшейся 3 мая 1992 года.

А из этого следует, что наследственное имущество Бухаровой П.И. должно быть распределено в равных долях между наследниками, принявшими наследство (Судариковым Н.И., Судариковым Б.И.), с закреплением за каждым права собственности по 1/6 доли (1/3 доля : 2 наследника) домовладения №20 по Пролетарскому переулку г.Тулы.

Силаев Н.И. умер 5 февраля 2010 года, что подтверждается свидетельством о смерти серии I-БО №888051 от 6 февраля 2010 года.

Наследственной массой Силаева Н.И. является 1/3 доля (1/6 доля своя + 1/6 доля, унаследованная от Бухаровой П.И.).

На момент смерти Силаева Н.И. действовала и имела юридическую силу часть №3 ГК РФ.

В соответствии со ст.218 ГК РФ в случае смерти гражданина право собственности на принадлежавшее ему имущество переходит по наследству к другим лицам в соответствии с завещанием или законом.

Согласно ст.1110 ГК РФ при наследовании имущество умершего (наследство, наследственное имущество) переходит к другим лицам в порядке универсального правопреемства, то есть в неизменном виде как единое целое и в один и тот же момент, если из правил настоящего Кодекса не следует иное.

Согласно ст.1111 ГК РФ наследование по закону имеет место, когда и поскольку оно не изменено завещанием, а также в иных случаях, установленных Кодексом.

Согласно ст.1112 ГК РФ в состав наследства входят принадлежавшие наследодателю на день открытия наследства вещи, иное имущество, в том числе имущественные права и обязанности.

Согласно ст.1113 ГК РФ наследство открывается со смертью гражданина.

Согласно ст.1152 ГК РФ для приобретения наследства наследник должен его принять, принятие наследником части наследства означает принятие всего причитающегося ему наследства, в чем бы оно ни заключалось и где бы оно ни находилось, при этом принятое наследство признается принадлежащим наследнику со дня открытия наследства независимо от времени его фактического принятия, а также независимо от момента государственной регистрации права наследника на наследственное имущество, когда такое право подлежит государственной регистрации.

Согласно ст.1153 ГК РФ: принятие наследства осуществляется подачей по месту открытия наследства нотариусу или уполномоченному в соответствии с законом выдавать свидетельства о праве на наследство должностному лицу заявления наследника о принятии наследства либо заявления наследника о выдаче свидетельства о праве на наследство; признается, пока не доказано иное, что наследник принял наследство, если он совершил действия, свидетельствующие о фактическом принятии наследства, в частности, если наследник: вступил во владение или управление наследственным имуществом, принял меры по сохранению наследственного имущества, защитил его от посягательств или притязаний третьих лиц, произвел за свой счет расходы на содержание наследственного имущества, оплатил за свой счет долги наследодателя или получил от третьих лиц причитающиеся наследодателю денежные средства.

Согласно ст.1154 ГК РФ наследство может быть принято в течение шести месяцев со дня открытия наследства.

Таким образом, по смыслу наследственного законодательства РФ в случае принятия наследником наследства в установленном ГК РФ порядке в течение шести месяцев со дня открытия наследства, принятое наследство признается принадлежащим наследнику со времени открытия наследства.

Из предоставленного нотариусом г.Тулы Щепиловой И.Г. наследственного дела №34/2010 к имуществу умершего Сударикова Н.И. следует, что единственным наследником первой очереди по закону Сударикова Н.И. является его сын Судариков Э.Н., своевременно и надлежащим образом подавшим заявление о принятии наследства. В связи с чем нотариусом выдано свидетельство о праве на наследство по закону от 25 сентября 2014 года, в котором Судариков Э.Н. признан единственным наследником Сударикова Н.И., принял наследство своего отца.

А из этого следует, что наследственное имущество Сударикова Н.И. должно быть распределено его наследнику Сударикову Э.Н. с закреплением за последним права собственности на 1/3 долю домовладения №20 по Пролетарскому переулку г.Тулы.

Судариков Б.И. умер 4 сентября 2018 года, что подтверждается свидетельством о смерти серии П-БО №754559 от 26 сентября 2018 года.

Из предоставленного нотариусом г.Тулы Щепиловой И.Г. наследственного дела №94/2018 к имуществу умершего Сударикова Б.И., следует, что у последнего имеются два наследника первой очереди по закону, принявшие наследство, а именно дочь Обрящикова Е.Б., жена Карасева Н.И., которые своевременно и надлежащим образом приняли наследственное имущество Сударикова Б.И.. В связи с чем нотариусом выданы свидетельства о праве на наследство по закону от 11 марта 2019 года, в которых Обрящикова Е.Б., Карасева Н.И. признаны наследниками Сударикова Б.И., принявшими его наследство.

А из этого следует, что наследственное имущество Сударикова Б.И. должно быть распределено его наследникам Обрящикову Е.Б., Карасевой Н.И. с закреплением за каждой права собственности на 1/12 долю (1/6 доля наследственная масса : 2 наследника) домовладения №20 по Пролетарскому переулку г.Тулы.

Таким образом, в окончательном варианте право собственности на домовладение №20 по Пролетарскому переулку г.Тулы между невыделившимися сособственниками должно быть распределено следующим образом:

- Судариков Э.Н. 1/3 доля в праве собственности;
- Обрящикова Е.Б. 1/12 доля в праве собственности;
- Карасева Н.И. 1/12 доля в праве собственности.

При этом следует отметить, что все указанные доли приведены без учета перераспределения долей, связанного с узаконением Лихачевым П.М. самовольно возведенных строений «А-2», «а-5».

Между тем, как указано было ранее, 3 августа 2011 года Пролетарский районный суд г.Тулы по гражданскому делу №2-1127/11 постановил решение, которым в числе прочего решил с учетом признания права собственности на самовольно возведенные «А-2», «а-5», расположенные по адресу: г.Тула, Пролетарский переулок, д.20, перераспределить доли домовладельцев следующим образом: за Лихачевым П.М. 100/151 долей; за Бухаровой П.И. 34/151 долей, за Судариковым Н.И. 17/151 долей.

Принимая во внимание вышеуказанное, учитывая, что в рамках настоящего гражданского дела не подлежат переустановлению юридически значимые обстоятельства, установленные решением суда по гражданскому делу №2-1127/11,

суд приходит к выводу о необходимости признания за истцами права собственности на домовладение №20 по Пролетарскому переулку г.Тулы следующим образом:

- за Судариковым Э.Н. 34/151 долей в порядке наследования по закону после смерти Сударикова Н.И., состоявшейся 5 февраля 2010 года;
- за Обрящиковской Е.Б. 17/302 долей (17/151 долей : 2 наследника) в порядке наследования по закону после смерти Сударикова Б.И., состоявшейся 4 сентября 2018 года;
- за Карасевой Н.И. 17/302 долей (17/151 долей : 2 наследника) в порядке наследования по закону после смерти Сударикова Б.И., состоявшейся 4 сентября 2018 года.

В совокупности истцы будут владеть правом собственности на 102/302 долей (34/151 долей + 17/302 долей + 17/302 долей), что точно соответствует выделяемой ими части домовладения с учетом ранее узаконенных самовольно возведенных строений Лихачева П.М..

При таких обстоятельствах, суд полагает необходимым произвести выдел долей Сударикова Э.Н., Обрящиковской Е.Б., Карасевой Н.И. вправе общей долевой собственности на жилой дом, расположенный по адресу: г.Тула, Пролетарский переулок, д.20, передав им в общую долевую собственность блок жилого дома блокированной застройки площадью 42,7 квадратных метров, состоящий из следующих помещений: жилая комната (помещение №1) площадью 15,8 квадратных метров в строении «А», жилая комната (помещение №5) площадью 8,3 квадратных метров в строении «А», жилая пристройка «А-1» площадью 12,3 квадратных метров, веранды «а-2», пристройка «а-3», сарай «Г», беседка «Г-4», в соответствии с техническим планом от 27 ноября 2019 года, изготовленным кадастровым инженером общества с ограниченной ответственностью «ТулЗемПроект» Власовой Татьяной Юрьевной, с установлением им на выделяемую часть домовладения следующих долей: Сударикову Э.Н. 2/3 доли в праве собственности; Обрящиковской Е.Б. 1/6 долю в праве собственности; Карасевой Н.И. 1/6 долю в праве собственности.

На основании изложенного, рассмотрев дело в пределах заявленных и поддержанных в судебном заседании исковых требований, руководствуясь ст.ст. 194-199 ГПК РФ, суд

решил:

исковые требования Сударикова Эдуарда Николаевича, Обрящиковской Елены Борисовны, Карасевой Нины Иосифовны удовлетворить частично.

Установить факты принятия Судариковым Николаем Ивановичем и Судариковым Борисом Ивановичем наследства, открывшегося после смерти их матери Бухаровой Прасковьи Ивановны, состоявшейся 3 мая 1992 года.

Признать за Судариковым Эдуардом Николаевичем, Обрящиковской Еленой Борисовной, Карасевой Ниной Иосифовной право общей долевой собственности на жилой дом, расположенный по адресу: г.Тула, Пролетарский переулок, д.20, в следующих долях:

- за Судариковым Эдуардом Николаевичем 34/151 долей в порядке наследования по закону после смерти Сударикова Николая Ивановича, состоявшейся 5 февраля 2010 года;
- за Обрящиковской Еленой Борисовной 17/302 долей в порядке наследования по закону после смерти Сударикова Бориса Ивановича, состоявшейся 4 сентября 2018 года;

- за Карасевой Ниной Иосифовной 17/302 долей в порядке наследования по закону после смерти Сударикова Бориса Ивановича, состоявшейся 4 сентября 2018 года.

Произвести выдел долей Сударикова Эдуарда Николаевича, Карасевой Нины Иосифовны, Обрящиковской Елены Борисовны в праве общей долевой собственности на жилой дом, расположенный по адресу: г.Тула, Пролетарский переулок, д.20, передав им в общую долевую собственность блок жилого дома блокированной застройки площадью 42,7 квадратных метров, состоящий из следующих помещений: жилая комната (помещение №1) площадью 15,8 квадратных метров в строении «А», жилая комната (помещение №5) площадью 8,3 квадратных метров в строении «А», жилая пристройка «А-1» площадью 12,3 квадратных метров, веранда «а-2», пристройка «а-3», сарай «Г», беседка «Г-4», в соответствии с техническим планом от 27 ноября 2019 года, изготовленным кадастровым инженером общества с ограниченной ответственностью «ТулЗемПроект» Власовой Татьяной Юрьевной, с установлением им на выделенную часть домовладения следующих долей:

- Сударикову Эдуарду Николаевичу 2/3 доли в праве собственности;
- Обрящиковской Елене Борисовне 1/6 долю в праве собственности;
- Карасевой Нине Иосифовне 1/6 долю в праве собственности.

Решение может быть обжаловано в Тульский областной суд через Пролетарский районный суд г.Тулы в течение месяца.

Председательствующий

