

РЕШЕНИЕ
ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

КОПИЯ

пос.Ленинский

03 июля 2017 года

Ленинский районный суд Тульской области в составе:

председательствующего Илюшкиной О.Ю.,

при секретаре Ереминой А.А.,

с участием истца Троицкого А.О.,

представителя истца Троицкого А.О. по доверенности Деева С.В.,

ответчика Троицкой Л.В.,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело № 2-1072/2017 по исковому заявлению Троицкого Антона Олеговича к Администрации г. Тулы, Троицкой Светлане Ефимовне, Троицкой Ларисе Валентиновне об установлении факта принятия наследства и признании права собственности на земельный участок в порядке наследования по закону,

установил:

Троицкий А.О. обратился в суд с исковым заявлением к Администрации г. Тулы, Троицкой С.Е., Троицкой Л.В. об установлении факта принятия Троицким Олегом Евгеньевичем наследства, открывшегося после смерти его отца Троицкого Евгения Александровича, последовавшей 17 мая 2003 года, установлении факта принятия Троицким Антоном Олеговичем наследства, открывшегося после смерти его отца Троицкого Олега Евгеньевича, последовавшей 16 апреля 2015 года и признании права собственности в порядке наследования по закону на земельный участок с кадастровым номером 71:14:020608:266, общей площадью 600 кв.м., категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для коллективного садоводства, расположенный по адресу: Тульская область, Ленинский район, ст. «Тулица», при заводе им. Ленина, д. 124.

Требования мотивированы тем, что дедушка истца – Троицкий Евгений Александрович умер 17 мая 2003 года. Ему на праве собственности принадлежал земельный участок по адресу: Тульская область, Ленинский район, дер. Дорофеево, Торховской сельской администрации, садоводческое товарищество «Тулица» завода им. В.И.Ленина, участок № 124, общей площадью 600 кв.м., что подтверждается свидетельством о праве собственности на землю № 40793 от 06 июля 1994 года и справкой о полной выплате пая.

У Троицкого Е.А. было двое сыновей: Троицкий О.Е. и Троицкий А.Е., которые как и его жена – Троицкая С.Е. являются наследниками первой очереди по закону. Иных наследников по закону к имуществу Троицкого Е.А. не имелось. Завещания Троицкого Е.А. не оставил.

Наследственное имущество заключается в земельном участке, расположенном по адресу: Тульская область, Ленинский район, дер. Дорофеево, Торховской сельской администрации, садоводческое товарищество «Тулица» завода им. В.И.Ленина, участок № 124, общей площадью 600 кв.м.

После смерти Троицкого Е.А. к нотариусу для вступления в наследство никто из его наследников не обращался. Троицкая С.Е. в установленный законом шестимесячный срок наследство после смерти мужа не приняла и на наследство не претендует. Троицкий О.Е. также не оформил нотариально вступление в наследство после смерти отца Троицкого Е.А.

После смерти Троицкого Е.А. – Троицкий О.Е. фактически принял наследство, сразу вступил во владение земельным участком, обрабатывал землю, производил расходы на содержание земельного участка, оплачивал расходы за

электроэнергию, членские взносы. 06.12.2012 г. Троицкий О.Е. заключил договор на выполнение кадастровых работ по межеванию земельного участка.

Троицкий А.Е. умер 28 февраля 2008 года. Завещания не оставил. В браке не состоял. Детей у него не было. После смерти Троицкого А.Е. к нотариусу для вступления в наследство никто не обращался.

Троицкий О.Е. умер 16 апреля 2015 года. Наследниками к его имуществу являются: сын - Троицкий А.О., жена – Троицкая Л.В. и мать – Троицкая С.Е.

Троицкий А.О. не оформил нотариально вступление в наследство после смерти отца. Троицкая Л.В. и Троицкая С.Е. в установленный законом шестимесячный срок наследство после смерти Троицкого О.Е. не приняли и наследство не претендуют.

Троицкий А.О. фактически приняла наследство, заключающееся в земельном участке, вступив во владение земельным участком, несет бремя его содержания, оплачивает членский взносы. Таким образом, является единственным наследником первой очереди к имуществу своего отца, принял наследство.

Определением Ленинского районного суда Тульской области от 03 июля 2017 года производство в части исковых требований об установлении факта принятия Троицким А.О. наследства, открывшегося после смерти Троицкого О.Е., последовавшей 16 апреля 2015 года, прекращено в связи с отказом истца Троицкого А.О. от заявленных требований.

Истец Троицкий А.О и его представитель по доверенности Деев С.В. в судебном заседании исковые требования поддержали в полном объеме. Дали пояснения, аналогичные указанным в исковом заявлении.

Представитель ответчика Администрации г. Тулы по доверенности Вознюк А.Н. в судебное заседание не явился, о дне слушания дела извещен надлежащим образом. Предоставил в адрес суда письменные возражения, в которых просил в иске отказать и рассмотреть дело в отсутствие представителя.

Ответчик Троицкая Л.В. в судебном заседании исковые требования Троицкого А.О. признала в полном объеме. Последствия признания иска, предусмотренные ст.173 ГПК РФ о том, что при признании иска ответчиком и принятии его судом принимается решение об удовлетворении заявленных истцом требований, ей разъяснены и понятны, о чем свидетельствует ее подпись в приобщенном к материалам дела заявлении.

Ответчик Троицкая С.Е. в судебное заседание не явилась, представила заявление о рассмотрении дела в ее отсутствие и признании исковых требований Троицкого А.О. в полном объеме. Последствия признания иска, предусмотренные ст.173 ГПК РФ о том, что при признании иска ответчиком и принятии его судом принимается решение об удовлетворении заявленных истцом требований, ей разъяснены и понятны, о чем свидетельствует ее подпись в приобщенном к материалам дела заявлении.

Третье лицо – председатель СНТ «Тулица» Сергеева Л.Г. в судебное заседание не явилась, о дне слушания дела извещена надлежащим образом. Предоставила в адрес суда заявление, в котором не возражала против удовлетворения исковых требований Троицкого А.О., а также просила рассмотреть дело без ее участия.

Суд, с учетом мнения истца и его представителя по доверенности, ответчика Троицкой Л.В. в соответствии со ст. 167 ГПК РФ, полагает возможным рассмотреть дело в отсутствие не явившихся лиц.

Заслушав пояснения представителя истца по доверенности, исследовав письменные доказательства, суд приходит к следующему.

В соответствии с ч.1 ст.8 ГК РФ гражданские права и обязанности возникают, в частности, из актов государственных органов и органов местного самоуправления, которые предусмотрены законом в качестве основания возникновения гражданских прав и обязанностей.

Согласно ст. 12 ГК РФ признание права является одним из способов защиты гражданских прав.

Судом установлено, что Троицкому Евгению Александровичу на основании свидетельства № 40793 о праве собственности на землю, выданного на основании постановления Главы администрации Ленинского района № 79 от 29 января 1993 г., принадлежал земельный участок площадью 0,06 га, расположенный в садоводческом товариществе «Тулица» з-д им. В.И.Ленина, участок № 124, для коллективного садоводства (л.д. 24).

Троицкий Евгений Александрович являлся членом СНТ «Тулица», что подтверждается членской книжкой садовода (л.д. 28-33).

Таким образом, судом достоверно установлено, что спорный земельный участок принадлежал на праве собственности Троицкому Е.А.

Троицкий Е.А. умер 17 мая 2003 г., что подтверждается свидетельством о смерти (л.д. 11).

Наследниками первой очереди к его имуществу явились: супруга – Троицкая С.Е. и дети: Троицкий О.Е. и Троицкий А.Е. Иных наследников не имеется. Завещания Троицкого Е.А. не оставил.

В установленный законом шестимесячный срок наследники не обратились к нотариусу с заявлением о принятии наследства, что подтверждается сообщениями нотариусов Ленинского нотариального округа Тульской области (л.д. 59-61). Однако Троицким О.Е., наследство было принято фактически, путем вступления во владение наследственным имуществом, а именно земельным участком № 124 в СНТ «Тулица».

Из справки № 9, выданной председателем СНТ «Тулица» Серегиной Л.Г. следует, что Троицкий О.Е. сразу после смерти Троицкого Е.А., случившейся 17.05.2003 года, вступил во владение и управление наследственным имуществом – земельным участком № 124 в садоводческом товариществе «Тулица». Приизводил расходы на содержание участка, оплачивал расходы за электроэнергию, членские взносы. Данные действия были совершены в течении 6 месяцев с даты смерти Троицкого Е.А. (л.д. 22).

Кроме того, Троицким О.Е. был заключен договор № 60 – 12 на выполнение кадастровых работ по межеванию земельного участка (л.д. 34-36).

В соответствии с ч. 1 ст.264 ГПК РФ суд устанавливает факты, от которых зависит возникновение, изменение, прекращение личных или имущественных прав граждан или организаций.

В силу п. 9 ч. 2 ст. 264 ГПК РФ суд рассматривает дела об установлении факта принятия наследства и места открытия наследства.

Исходя из ст. 265 ГПК РФ суд устанавливает факты, имеющие юридическое значение, только при невозможности получения заявителем в ином порядке надлежащих документов, удостоверяющих эти факты, или при невозможности восстановления утраченных документов.

При таких обстоятельствах суд приходит к выводу, что фактически наследство после смерти Троицкого Е.А. принял его сын Троицкий О.Е. в

установленный законом срок. Установление данного факта необходимо для оформления наследственных прав.

Троицкий А.Е. умер 28 февраля 2008 года, что подтверждается свидетельством о смерти (л.д. 12).

Из материалов наследственного дела № 82-2008 к имуществу Троицкого Алексея Евгеньевича усматривается, что наследником первой очереди к его имуществу явилась мать Троицкая С.Е. Троицкой С.Е. было выдано свидетельство о праве на наследство по закону на $\frac{1}{2}$ долю в праве собственности на квартиру (л.д. 94-100).

Троицкая С.Е. не заявляла у нотариуса права на земельный участок № 124 в СНТ «Тулица» и на спорный земельный участок не претендует.

Троицкий О.Е. умер 16 апреля 2015 года, что подтверждается свидетельством о смерти (л.д. 13).

Согласно ст. 218 ГК РФ в случае смерти гражданина право собственности на принадлежащее ему имущество переходит по наследству к другим лицам в соответствии с завещанием или законом.

В соответствии со ст. 1112 ГК РФ в состав наследства входят принадлежащие наследодателю на день открытия наследства вещи, иное имущество, в том числе имущественные права и обязанности.

Согласно ст. 1113 ГК РФ наследство открывается со смертью гражданина.

В силу ч. 1 ст. 1141 ГК РФ наследники по закону призываются к наследованию в порядке очередности, предусмотренной статьями 1142 - 1145 и 1148 настоящего Кодекса.

Часть 1 ст. 1142 ГК РФ определяет, что наследниками первой очереди по закону являются дети, супруг и родители наследодателя.

Судом установлено, что Троицкий О.Е. является отцом Троицкого А.О. и супругом Троицкой Л.В., что подтверждается свидетельством о рождении (л.д.19) и свидетельством о заключении брака (л.д. 21).

В соответствии со ст.1152 ГК РФ для приобретения наследства наследник должен его принять.

Согласно ч. 1 ст. 1153 ГК РФ принятие наследства осуществляется подачей по месту открытия наследства нотариусу или уполномоченному в соответствии с законом выдавать свидетельства о праве на наследство должностному лицу заявления наследника о принятии наследства либо заявления наследника о выдаче свидетельства о праве на наследство.

В соответствии со ст. 1154 ГК РФ наследство может быть принято в течение шести месяцев со дня открытия наследства.

Судом установлено, что наследниками первой очереди к имуществу Троицкого О.Е. являются сын Троицкий А.О. и супруга Троицкая Л.В. Иных наследников к имуществу Троицкого О.Е., судом не установлено.

В установленный законом шестимесячный срок наследники не обращались к нотариусу с заявлением о принятии наследства. Однако, наследство было ими принято фактическим путем вступления во владение наследственным имуществом, поскольку, Троицкий А.О. и Троицкая Л.В. проживали и были зарегистрированы по адресу: г. Тула, ул. Хворостухина, д. 15 а, кв. 156, совместно с наследодателем Троицким О.Е., что подтверждается справкой № 50 от 27.03.2017 г.

В судебном заседании ответчик Троицкая Л.В. подтвердила, что сын Троицкий О.Е. владеет и пользуется земельным участком № 124 в СНТ

«Тулица», несет бремя содержания, оплачивает членские взносы. На спорный земельный участок не претендует.

Ответчики Троицкая С.Е. и Троицкая Л.В. исковые требования истца признали в полном объеме и подтвердили, что на спорное наследственное имущество не претендуют и не возражают против признания права собственности на земельный участок за Троицким А.О.

На основании изложенного, признавая представленные доказательства относимыми, допустимыми, достоверными, и достаточными, оценив их в совокупности, суд приходит к выводу, что требования подлежат удовлетворению в полном объеме.

Руководствуясь ст. ст. 194-198 ГПК РФ, суд

решил:

исковые требования Троицкого Антона Олеговича к Администрации г. Тулы, Троицкой Светлане Ефимовне, Троицкой Ларисе Валентиновне об установлении факта принятия наследства и признании права собственности на земельный участок в порядке наследования по закону, удовлетворить.

Установить факт принятия Троицким Олегом Евгеньевичем наследства, открывшегося после смерти Троицкого Евгения Александровича, последовавшей 17 мая 2003 года.

Признать за Троицким Антоном Олеговичем право собственности на земельный участок с кадастровым номером 71:14:020608:266, общей площадью 600 кв.м., категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для коллективного садоводства, расположенный по адресу: Тульская область, Ленинский район, СНТ «Тулица», участок № 124, в порядке наследования по закону после смерти Троицкого Олега Евгеньевича, последовавшей 16 апреля 2015 года.

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в судебную коллегию по гражданским делам Тульского областного суда в течение месяца со дня принятия решения суда в окончательной форме путем подачи апелляционной жалобы через Ленинский районный суд Тульской области

Председательствующий

исодин

О.Ю.Илюшкина



Ленинский районный суд
Тульской области
пронумеровано и скреплено
печатью 3 листов
подпись _____

