

РЕШЕНИЕ  
ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

14 июня 2011 года

г. Тула

Зареченский районный суд г. Тулы в составе:

председательствующего Шульги Л.А.,

при секретаре Пановой К.О.,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело № 2-784/2011 по иску Мареева Виктора Гавриловича к Оборневой Людмиле Михайловне, Мосолову Евгению Сергеевичу о выделе в натуре доли в праве общей долевой собственности на домовладение,

установил:

Мареев В.Г. обратился в суд с иском к Оборневой Л.М., Мосолову Е.С. о выделе в натуре доли в праве общей долевой собственности на домовладение, мотивируя свои исковые требования тем, что на основании свидетельства о государственной регистрации права от 16.10.2003 года, он является собственником 7/36 доли в праве общей долевой собственности на домовладение, расположенное по адресу: г. Тула, пос. Октябрьский, 10 проезд, д. 15. Другими участниками общей долевой собственности являлись Оборнева Л.М. (доля в праве 23/72) и Мосолов А.С. (доля в праве 7/24). Им было получено Уведомление о прекращении права в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним из Управления Росреестра по Тульской области от 01.04.2011 года, согласно которого было прекращено право общей долевой собственности на жилой дом, расположенный по адресу: г. Тула, пос. Октябрьский, 10-й проезд, д.15, т.к. решение Зареченского районного суда г. Тулы от 15.12.2010 года производит выдел доли в натуре в вышеуказанном домовладении, закрепив за Оборневой Л.М. и Мосоловым А.С. занимаемые ими помещения. Ему было рекомендовано обратиться в суд по вопросу выдела его доли в натуре из права общей долевой собственности на вышеуказанное домовладение. Просит выделить в натуре в его собственность долю из общего имущества в домовладении № 15 по 10 проезду пос. Октябрьский г. Тулы, а именно в лит. А помещение № 2, жилую комнату площадью 5,8 кв. м, в лит. А помещение № 3, жилую комнату площадью 9,9 кв. м., а также в лит. А1 помещение № 1, кухню площадью 11,2 кв. м.

В судебном заседании истец Мареев В.Г. исковые требования поддержал в полном объеме и просил их удовлетворить.

Ответчики Оборнева Л.М. и Мосолов Е.С. в судебном заседании исковые требования признали в полном объеме, заявив, что делают это добровольно, свободно и осознанно, последствия признания иска понимают.

В соответствии со ст.39 ГПК РФ ответчик вправе признать иск.

Суд не принимает признание иска ответчиком, если это противоречит закону или нарушает права и законные интересы других лиц.

В силу ст.173 ГПК РФ признание иска ответчиком заносится в протокол судебного заседания и подписывается ответчиком.

Суд разъясняет ответчику последствия признания иска.

При признании ответчиком иска и принятии его судом принимается решение об удовлетворении заявленных истцом требований.



Как установлено судом, в судебном заседании ответчики Оборнева Л.М. и Мосолов Е.С. признали заявленные Мареевым В.Г. исковые требования о выделе в натуре доли в праве общей долевой собственности на домовладение.

При таких обстоятельствах, учитывая, что судом разъяснились ответчикам последствия признания ими иска, поскольку это не противоречит закону и не нарушает права и законные интересы других лиц, суд полагает, что заявленные Мареевым В.Г. исковые требования подлежат удовлетворению.

На основании изложенного и руководствуясь ст.ст.194-199 ГПК РФ, суд  
решил:

исковые требования Мареева Виктора Гавриловича удовлетворить.

Произвести выдел доли Мареева Виктора Гавриловича в натуре в домовладении, расположенном по адресу: г. Тула, Зареченский район, пос. Октябрьский, 10-й проезд, д. 15, закрепив за ним в собственность натуральную долю из общего имущества, состоящую из следующих помещений: в лит. А помещение № 2, жилую комнату площадью 5,8 кв. м, в лит. А помещение № 3, жилую комнату площадью 9,9 кв. м, в лит. А1 помещение № 1, кухню площадью 11,2 кв. м.

Решение может быть обжаловано в Тульский областной суд через Зареченский районный суд г. Тулы в течение десяти дней со дня принятия решения судом в окончательной форме.

Председательствующий-подпись

Копия верна.

Судья:

секретарь:

Решение вступило в законную силу 27.06.2011 г.

Судья:

секретарь: